Agustina J. Gutiérrez

CENTURY 21
Galaxy Inmobiliaria

ID: 419060
agustina@century21galaxy.com



Departamento en Venta

Costa Azul, Progreso, Yucatán

Venta: $9,450,000 MXN

Tipo de propiedad: Departamento **Tipo de operación:** Venta

- **Terreno**: 146.0 m²
- **Construcción**: 146.0 m²
- **Recámaras**: 2
- **Baños**: 2
- **Medios Baños**: 1
- **Edo. Conservación**: Nuevo

- Jardín
- Cuarto TV
- Salón de Fiestas
- Elevador
- Puerto
- Lujo
- Desayunador
- Gimnasio
- Agua
- Alumbrado
- Playa
- Spa
- Sala
- Balcón
- Drenaje
- Video portero
- Vigilancia privada
- Restaurante
- Comedor
- Área de Lavado
- Luz
- Parques cercanos
- Propiedad nueva
- Salas juntas

Estado de la propiedad
Estado: Nuevo
Años de Antigüedad: 2021
Libre de Gravamen: Si

Descripción
La primera comunidad residencial frente al mar ha llegado a Yucatán. Un proyecto inmobiliario con todo lo que necesitas para vivir a la orilla del mar; exclusividad, confort y plusvalía en la mejor zona turística de la costa yucateca.

4 torres Residenciales a lo largo del complejo, que estarán rodeadas de vida, relajación, gastronomía, entretenimiento, actividades náuticas y exclusividad.
139 departamentos
13 Penthouses
25 villas
2,3 y 4 recámaras

Precios que van desde $5.7 mdp, habitaciones dese dos recámaras hasta cuatro recámaras.

Esquema de pagos por parte del desarrollador.
Los apartados se realizan con $50,000. Se cuenta con 15 días naturales a partir de la fecha de recepción del apartado para concretar la forma de la promesa de compraventa.

En caso de cancelación el apartado es 100% Reembolsable, en un lapso máximo de 60 días hábiles.

La entrega de la primera etapa (Sotavento/Barlovento será en verano del 2023 con período de gracia de 6 meses

Amenidades
*Beach club con Restaurante Bar
*Malecón exclusivo
*Piscinas
*Spa
*Gimnasio
*Sunset bar en el piso 10
*Área para eventos (indoor y outdoor)
*Área Grill
*Club Náutico
*500 metros de frente de playa
*Palapas para relajarse
*Zona de Fire pit
*Cuota de mantenimiento $35 pesos el m2

Master plan:
*Beach Club
*Residencias
*Marina y Club Náutico
*Village Comercial
*Hotel Boutique

Ubicado en Yucalpetén, a tan solo 8 minutos de la Marina el Trébol, a 5 minutos del Puerto de Progreso y a 20 minutos de la ciudad de Mérida, capital de Yucatán. Una zona en crecimiento económico y un atractivo destino turístico.

Exclusivas villas, departamentos y penthouses de 2, 3, 4 recámaras con servicios hoteleros, espacio de estacionamiento, bodega y más de 40 amenidades. Todo lo que necesitas para tu vida en la playa.

Ubicación
Costa Azul, Progreso, Yucatán

Referencias



Catálogo de fotos















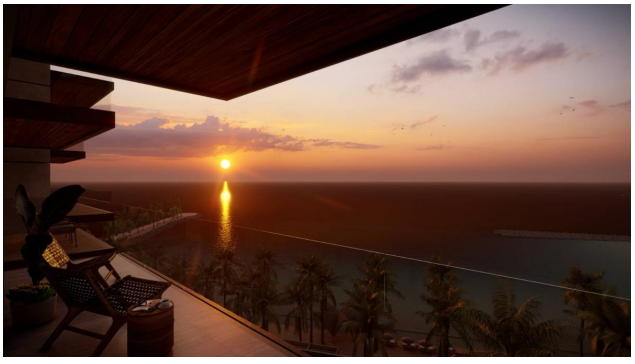












Calle 27A 490, Plaza Crystal, Local C7,Itzimna, Mérida, Yucatán
T 999.926.2839 / 999.688.9697 | ventas@century21galaxy.com | www.century21galaxy.com

Propiedad sujeta a disponibilidad.
Precio sujeto a cambios sin previo aviso.
El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.