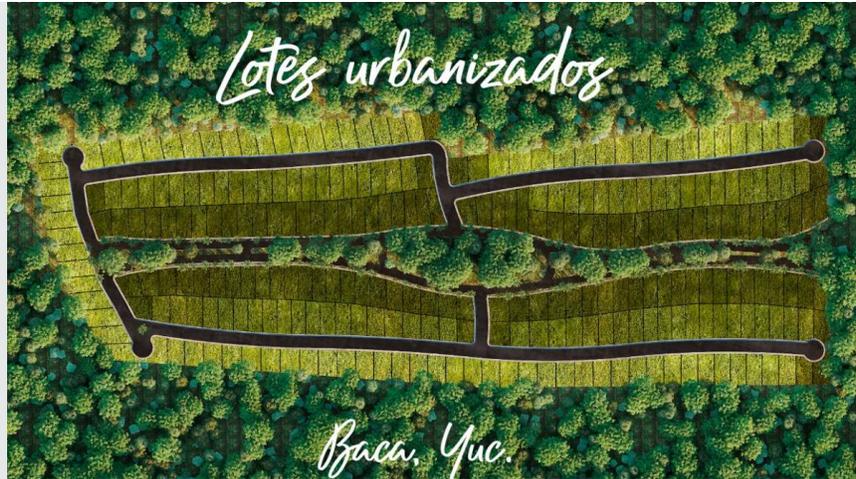




Rosalba Ortega

CENTURY 21.
Galaxy Inmobiliaria

ID: 416264



Terreno en Venta

Bacca, Baca, Yucatán



Venta: \$318,234 MXN

Mantenimiento : 3.00 x m2

Tipo de propiedad: Terreno

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 227.3 m²
- **Medida de frente:** 12.5 m
- **Medida de fondo:** 18.6 m
- **Edo. Conservación:** Nuevo

- **Uso de Suelo:** Habitacional

- Luz
- Barda perimetral: Si
- Caseta de vigilancia: Si

Estado de la propiedad

Estado: Nuevo

Años de Antigüedad: 2023

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Terrenos Urbanizados en Privada Residencial con Luz y Amenidades.

FECHA DE ENTREGA. DIC 2026

Ubicado cerca del municipio de Baca en el Estado de Yucatán, se encuentra Residencial Sakche, en una zona de gran desarrollo a pie de carretera y conexión a varios lugares que facilitan su accesibilidad: 25 min. playa Telchac, 15 min. Periférico de Mérida, 25 min. Plaza la Isla, 20 min. del Hospital Regional de Alta Especialidad.

Con 272 lotes urbanizados desde 226 mts2. y hasta 314 mts2. cuentan con las siguientes características:

- Calles pavimentadas - Entrada Distintiva - Banquetas
- Energía Eléctrica a pie de lote de Baja tensión - Levantamientos topográficos con coordenadas UTM - Delimitación con mojoneras
- Alumbrado publico - Riego Automatizado - Caseta de Vigilancia
- Infraestructura subterránea - Pet Park - Playground
- Área de lectura - Áreas verdes - Circuito de Jogging
- Área de Yoga - Asadores

Fecha de Entrega: Diciembre 2026

Cuota Mantenimiento: \$ 3.00 x m2 (Dos años anticipados a la Escrituración o entrega del Desarrollo)

Fondo Contingencia: \$ 2,000.00 (Pago único)

APARTADOS CON \$10,000.00

PRECIOS VIGENTES PRECIOS POR M2 Estándar Plus Premium

CONTADO \$ 1400 \$ 1500 \$ 1600

(Financiamientos de 12 hasta 72 Meses)

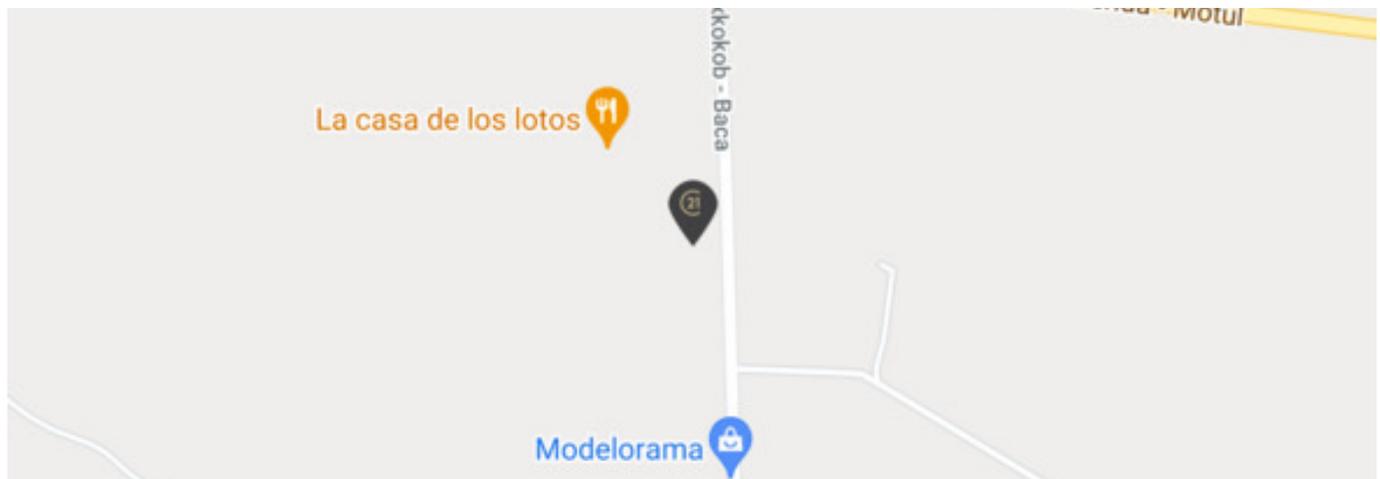
Contacta a tu asesor y aparta el tuyo!!!

" Tu Inversión es nuestra prioridad, confía en los que saben " " Te acompañamos en este viaje, de principio a Fin "

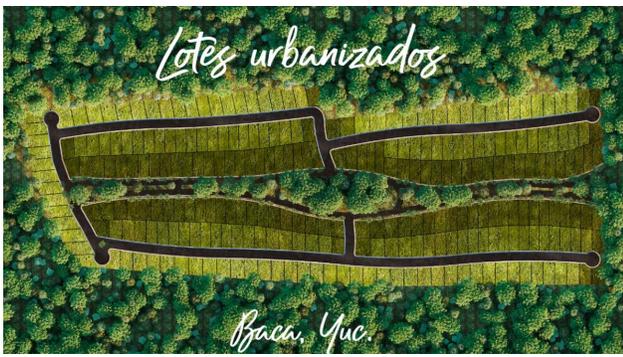
Ubicación

Baca, Baca, Yucatán

Referencias



Catálogo de fotos

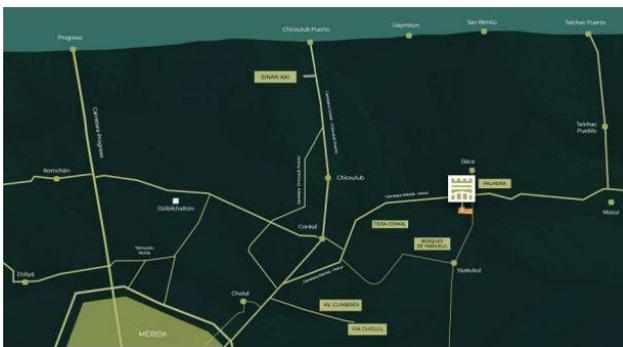


UBICACIÓN

Sakche está ubicado cerca del municipio de Baca en el estado de Yucatán, en una zona de gran desarrollo, con entrada a pie de carretera y conexión a varios lugares que facilitan su accesibilidad:

- 25 min de las playas de Telchac
- 15 min de periférico de Mérida
- 25 min de Plaza la Isla
- 20 min del Hospital Regional de Alta Especialidad

Para conocer ubicación [CLIC AQUÍ](#)



Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.