



Augusto César García
Bocanegra



Edificio en Venta

Francisco Villa Oriente, Kanasin, Yucatán



Venta: \$8,008,582 MXN

Tipo de propiedad: Edificio

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 1,695.8 m²
- Construcción: 906.0 m²
- Medida de frente: 32.8 m
- Medida de fondo: 58.9 m
- Baños: 4
- Estacionamientos: 4
- Niveles construidos: 2
- Tipo Terreno: irregular
- Edo. Conservación: Bueno
- Uso de Suelo: Comercial
- Clasificación del Edificio: Comercial
- Calidad de la Construcción: Media
- Área de Oficinas: 6
- Regaderas: 6

• Cuarto servicio • Bodega • Esquina • Estilo de construcción: Común	• Balcón • Agua • Buenos accesos • Status de construcción: Finalizado	• Área de Lavado • Drenaje • Acceso a nivel de piso • Año de remodelación: 2014	• Patio servicio • Luz • Iluminacion natural • Acabados: Estándar • Ventanas: Aluminio blanco.
• Puertas y Closets: Aluminio blanco, puertas de tambor, cortinas metálicas, portón metálico	• M2 Patio: 572 • Tipo de edificio: Comercial • Tipo de energía: Trifásica	• Locales/Oficinas: 4 • Tipo de Muros: Block • Tranformador: 75 kva • Barda perimetral: Sí	• M2 Patio de maniobra: 167 • Tipo de iluminacion: General • Subestación eléctrica: Sí • Caseta de vigilancia: Sí
• Estacionamientos			

Estado de la propiedad

Estado: Bueno

Años de Antigüedad: 2010

Libre de Gravamen: Si

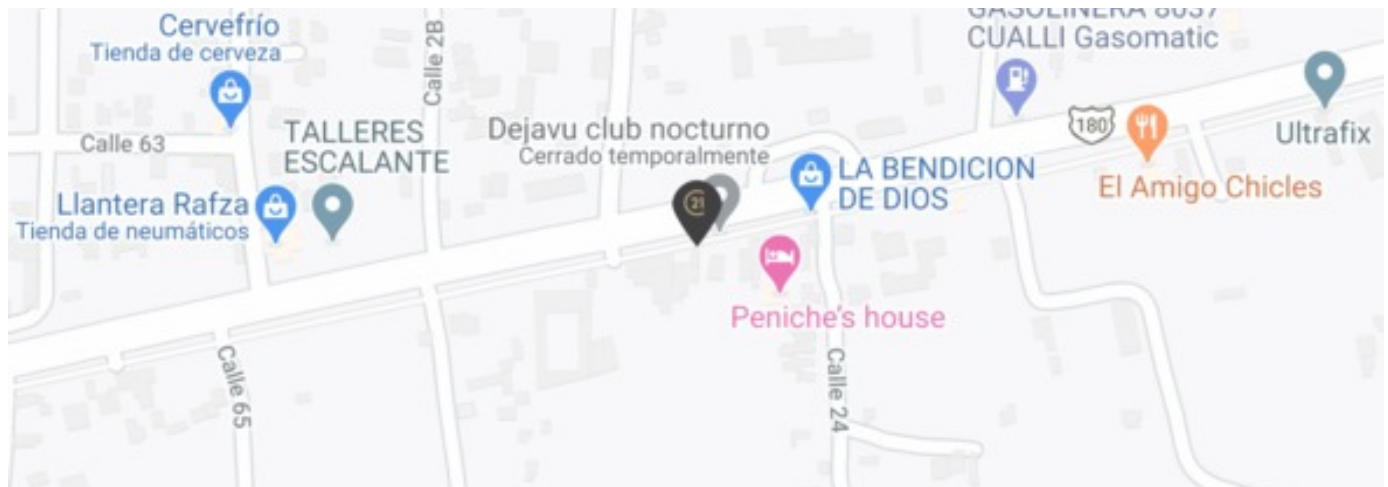
Descripción

Interesante y versátil propiedad para instalar alguno(s) de los siguientes giros: • bodegas • salones de fiestas y eventos • restaurantes • centro nocturno • centro de espectáculos • hotel o motel. • sport bar • gimnasios u otras instalaciones deportivas. • supermercado, centro comercial o tiendas de servicio. • talleres • fabrica o maquiladora. • escuela • oficinas • etc. características de la propiedad: • el conjunto de edificios se encuentra ubicado a dos kilómetros del periférico de Mérida a orilla de carretera con mucha circulación en el oriente de la ciudad. • amplio acceso para camiones de carga con portones corredizos. • caseta de vigilancia. • barda perimetral. • construcciones nuevas. • otras construcciones por terminar. • transformador • instalaciones eléctricas en excelente estado.

Ubicación

Francisco Villa Oriente, Kanasin, Yucatán

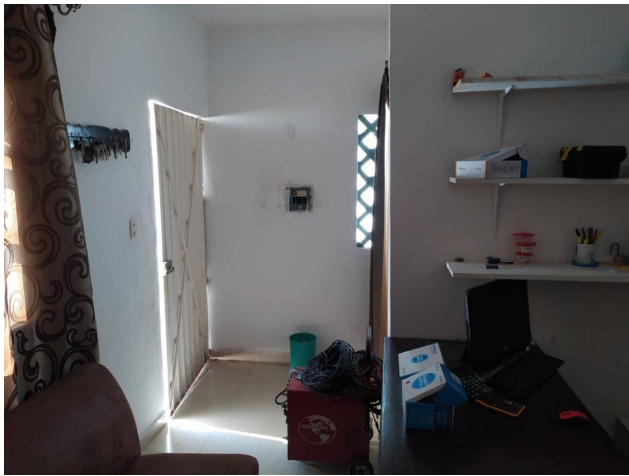
Referencias



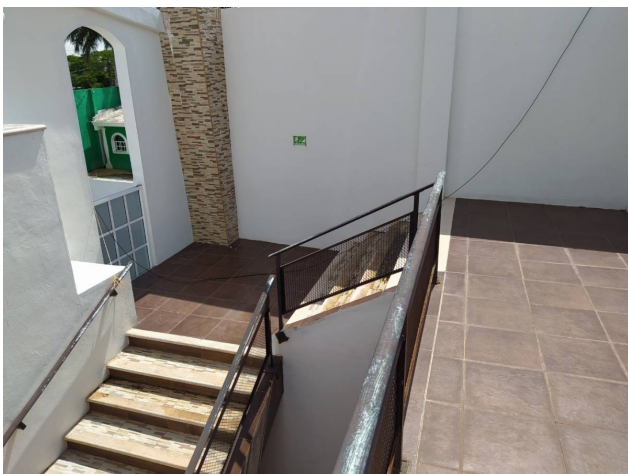
Catálogo de fotos

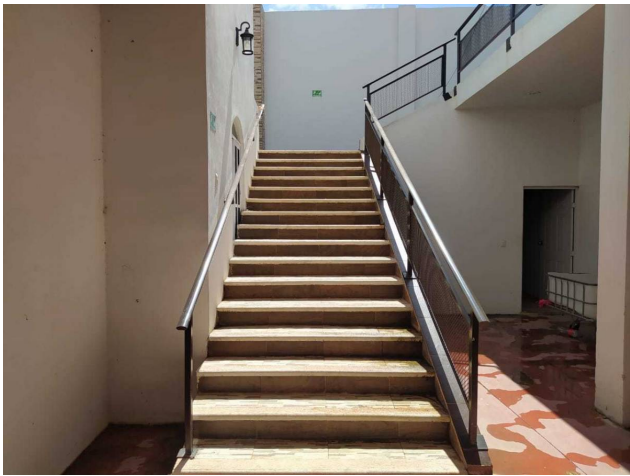














Calle 27A 490, Plaza Crystal, Local C7, Itzimna, Mérida, Yucatán
T 999.926.2839 / 999.688.9697 | ventas@century21galaxy.com | www.century21galaxy.com

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.